**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**

**Gazdasági Iroda**

**4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: HSZ/1189-1/2023.

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2023. január 25-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

(Napirend.)

**1/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadta a kiegészített napirendi javaslatot.**

**Napirend:**

1. Előterjesztés nyersanyag-normák és intézményi térítési díjak meghatározására. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés a 2023. évben árverésen értékesítendő ingatlanokról. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés garázs felépítmény alatti földterület értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 08. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés önkormányzati ingatlanok haszonbérbeadására. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszló 0357 és 0359/2 hrsz-ú ingatlanok eseti hasznosításba adása nádkitermelés céljából. (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés információs digitális kijelző közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés az „Országos Bringapark Program 2023” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtására. (képviselő-testületi ülés napirendje)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Tájékoztatók, bejelentések

**1. napirend**

***Előterjesztés nyersanyag-normák és intézményi térítési díjak meghatározására. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)***

**2/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a nyersanyag-normák és intézményi térítési díjak meghatározására előterjesztést és határozati javalatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

1. **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények vonatkozásában 2023. február 1-jétől az alábbi nyersanyagnormákat állapítja meg.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Intézménytípus megnevezése** | **2023.02.01-től számított nyersanyag norma (Ft/nap)** |  |
| **Bölcsőde (4 -szeri étkezés)** | **610** |  |
| **Óvoda (3-szori étkezés)** | **695** |  |
| **Általános iskolák (3-szori étkezés)** | | |
| **1-4 évfolyam** | **720** |  |
| **5-8 évfolyam** | **780** |  |
| **Középiskola ebéd** | **525** |  |
| Kollégium | | |
| **Szép Ernő Kollégium (3-szori étkezés)** | **1180** |  |
| **Éltes Mátyás Ált. Isk. (5szöri étkezés)** | **1300** |  |
| **Szociális étkezés** | **525** |  |
| **Speciális étkezés:** | | |
| **- Óvoda és általános iskola 1-4 évfolyam** | | |
| **- tízórai** | **180** |  |
| **- ebéd** | **560** |  |
| **- uzsonna** | **180** |  |
| **- Általános iskola 5-8 évfolyam, középiskola** | | |
| **- tízórai** | **240** |  |
| **- ebéd** | **820** |  |
| **- uzsonna** | **240** |  |

1. **A Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásról és a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 19/2008 (IX.19) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének tervezett módosítása:**

**INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAK**

|  |  |
| --- | --- |
| Intézménytípus megnevezése | 2022. évi intézményi térítési díj  (Ft/nap) |
| **Bölcsőde (4-szeri étkezés)** | **610** |
| - reggeli | 120 |
| - tízórai | 60 |
| - ebéd | 310 |
| - uzsonna | 120 |
| **Óvoda (3-szori étkezés)** | **695** |
| - tízórai | 155 |
| - ebéd | 425 |
| - uzsonna | 115 |
| **Általános iskolák (3-szori étkezés)** |  |
| **1-4 évfolyam** | **720** |
| - tízórai | 155 |
| - ebéd | 425 |
| - uzsonna | 140 |
| **5-8 évfolyam** | **780** |
| - tízórai | 155 |
| - ebéd | 485 |
| - uzsonna | 140 |
| **Középiskola ebéd** | **525** |
| **Kollégium** |  |
| Szép Ernő Kollégium (3-szori étkezés) | 1180 |
| Éltes Mátyás Ált. Isk. (3-szöri étkezés) | 780 |
| Éltes Mátyás Ált. Isk. (5-szöri étkezés) | 1300 |
| **Szociális étkezés** | **525** |
| **Speciális étkezés:** |  |
| **- Óvoda és általános iskola 1-4 évfolyam** | **920** |
| - tízórai | 180 |
| - ebéd | 560 |
| - uzsonna | 180 |
| **- Általános iskola 5-8 évfolyam, középiskola** | **1300** |
| - tízórai | 240 |
| - ebéd | 820 |
| - uzsonna | 240 |

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

**2. napirend**

***Előterjesztés a 2023. évben árverésen értékesítendő ingatlanokról. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)***

**3/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a 2023. évben árverésen értékesítendő ingatlanokról előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja az alábbi ingatlanok árverésen történő értékesítéséhez:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sorsz.** | **Ingatlan**  **helyrajzi száma** | **Ingatlan címe, megnevezése** | **Ingatlan területe (m2)** | **Ingatlan bruttó induló ára (Ft)** |
| **1.** | **7446** | **Rákóczi u. 177. lakóház, udvar, gazdasági épület, kereskedelmi és vendéglátó egység** | **telek: 1061**  **épület: 167** | **25.000.000** |
| **2.** | **4415** | **Kötelesi u. 34. beépítetlen terület** | **telek: 657** | **8.100.000** |
| **3.** | **6973/53** | **Galgócz sor beépítetlen terület** | **telek:17489** | **49.200.000** |
| **4.** | **6091** | **Kossuth u. 9.**  **lakóház, udvar, gazdasági épület** | **telek: 864**  **épület: 202** | **45.000.000** |
| **5.** | **5853** | **Luther u. 47. lakóház, udvar**  **(1/2-ed tulajdoni hányad)** | **telek: 2098**  **épület, építmény: 636** | **35.000.000** |
| **6.** | **3404** | **Kazinczy F. u. 8.**  **beépítetlen terület** | **telek: 1826** | **64.000.000** |

A feltüntetett induló ár az ÁFA-t tartalmazza.

**Az ingatlanok értékesítésére a Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet előírásai alapján kerül sor.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Gazdasági Irodát az értékesítési eljárás lefolytatására.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés garázs felépítmény alatti földterület értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 08. napirend)***

**4/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul a Hajdúszoboszló, Szilfákalja u. 31. szám mögötti 5793/32/A/17 hrsz-ú, 13 m2 nagyságú, garázs alatti földterületnek a felépítmény tulajdonosa részére történő értékesítéséhez bruttó 290.000 Ft eladási áron.**

**A Bizottság megbízza a Hivatalt azzal, hogy vizsgálja meg a többi ilyen vegyes tulajdonú garázst, és az önkormányzat érdekeinek figyelembevételével dolgozzon ki egy koncepciót a következő ülésre.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés önkormányzati ingatlanok haszonbérbeadására. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)***

**5/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az önkormányzati ingatlanok haszonbérbeadására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete öt év bérleti időre haszonbérbe meghirdeti az alábbi, szántó, nádas művelési ágú ingatlanokat a feltüntetett licitálási alapár mellett.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sorszám | Hrsz. | terület (ha,m2) | min. oszt. | Ak érték | Licitálási alapár (Ft/év) |
| 1. | 099/2 | 1 8969 | 2 | 66,01 | 250.500 |
| 2. | 0243/5 | 5826 | 2 | 20,27 | 100.500 |

**A licitálás során kialakult haszonbérleti díjak a 2023. évre vonatkoznak, ezt követően a bérleti díj minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével.**

**Amennyiben a szerződés lejárati ideje előtt bérbeadáson kívül más szándéka van a termőföldekkel az Önkormányzatnak, úgy az adott gazdasági év végével felmondja a szerződést.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Hajdúszoboszló 0357 és 0359/2 hrsz-ú ingatlanok eseti hasznosításba adása nádkitermelés céljából. (képviselő-testületi ülés 10. napirend)***

**6/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul a Hajdúszoboszló külterület 0357 és 0359/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó kizárólag nádkitermelési célú, kilencven napot meg nem haladó eseti hasznosítási szerződés megkötéséhez az ebből a célból megkeresést intéző magánszeméllyel a 0357 hrsz-ú ingatlan esetében 40.000 Ft, a 0359/2 hrsz-ú ingatlan esetében 100.000 Ft ellenértékben.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés információs digitális kijelző közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 15. napirend)***

**7/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Szilfákalja 2. sz. alatti ingatlan előtt lévő hirdetővitrinek fölött 6 m2 méretű fém tartószerkezethez rögzített információs digitális kijelző elhelyezését.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés az „Országos Bringapark Program 2023” pályázati kiírásra történő pályázat benyújtására. (képviselő-testületi ülés napirendje)***

**8/2023. (I.25.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja az Aktív Magyarország Program részeként meghirdetett Országos Bringapark Program 2023. című felhívásra Támogatási Kérelem benyújtását min. 100 m nyomvonalú kerékpáros pumpapálya megvalósítása érdekében.**

Határidő: 2023. január 26.

Felelős: bizottsági elnök

**K.m.f**

**Harsányi István sk. Mester József sk.**

***bizottsági elnök bizottsági elnökhelyettes***

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2023. február 02.

Balla Lászlóné

*leíró*